**Протокол №**13687051/03

**подведения итогов аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений по арендной плате**

с.Новомихайловка 21 мая 2018 г.

Время начала аукциона: 10 часов 35 минут; время окончания аукциона: 10 часов 45 минут.

1.Наименование предмета аукциона:

**Лот №2**

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка.

**Местоположение земельного участка:** Новосибирская область, Татарский район, муниципальное образование Новомихайловского сельсовета, в границах бывшего АОЗТ «Новомихайловское».

**Площадь земельного участка** 500000 кв. м.

**Кадастровый номер земельного участка:** 54:23:030801:13.

**Права на земельный участок:** муниципальная собственность.

**Категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения.

**Разрешенное использование земельного участка:** сельскохозяйственное использование.

**Обременения земельного участка:** отсутствуют.

**Ограничения использования земельного участка:** не установлены.

**Кадастровая стоимость земельного участка:** 815000(Восемьсот пятнадцать тысяч) рублей.

**Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 12225** (Двенадцать тысяч двести двадцать пять) рублей 00 копеек.

(Начальная цена определена из расчета 1,5% от кадастровой стоимости ЗУ).

**Шаг аукциона (3%):** **366,75** (Триста шестьдесят шесть) рублей 75 коп.

2.На процедуре проведения аукциона присутствовали:

**Председатель комиссии**

- Глава Новомихайловского сельсовета Татарского района Новосибирской области, Гладышева Наталья Владимировна.

**Члены комиссии:**

- Специалист администрации Новомихайловского сельсовета, Штенгауэр Эдуард Яковлевич

- Специалист 1 категории администрации Новомихайловского сельсовета, Логачёва Елена Владимировна

- Специалист 1 категории администрации Новомихайловского сельсовета, Лейб Татьяна Ивановна

**Секретарь комиссии:**

* Директор МБУК Новомихайловского сельсовета Штенгауэр Светлана Алексеевна

3.Ведущий аукциона (аукционист) единогласным решением комиссии избран Штенгауэр Эдуард Яковлевич.

4.В аукционе согласно журналу регистрации, участвуют следующие участники аукциона:

| №п/п | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) | Организационно-правовая форма | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)  | Паспортные данные(для физического лица)  | Номер контактного телефона |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | СХПК «Новомихайловский» -колхоз | Юридическое лицо | Новосибирская область, Татарский район, с.Новомихайловка, ул.Учительская, 1д | ИНН 5437100742 | 8(38364)42147 |
| 2 | КФХ Ищенко Евгений Анатольевич | Физическое лицо | Новосибирская область, г.Татарск, ул.Ленина, 110, кВ.6 | 5017 692469 УФМС России по Новосибирской области в Татарском районе 03.08.2013г. | 89130125337 |

5.В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 12225 (Двенадцать тысяч двести двадцать пять) рублей 00 копеек

6.Последнее предложение о цене арендной платы сделано участником №02 КФХ Ищенко Евгений Анатольевич, проживающий по адресу: Новосибирская область, г.Татарск, ул.Ленина, 110, кВ.6 и составило 50000,25 (Пятьдесят тысяч рублей 25 копеек).

7. Победителем аукциона признан Участник №02 КФХ Ищенко Евгений Анатольевич, проживающий по адресу: Новосибирская область, г.Татарск, ул.Ленина, 110, кВ.6 и составило 50000,25 (Пятьдесят тысяч рублей 25 копеек).

8.Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора торгов.

Второй экземпляр протокола аукциона комиссия в течение трех дней со дня его подписания передает победителю аукциона.

9.Настоящий протокол аукциона подлежит размещению на официальном сайте администрации Новомихайловского сельсовета по адресу: https:// novomikhaylovka.ru, и размещению на официальном сайте Российской федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)

Подписи: Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

|  |
| --- |
|  |
| **Председатель комиссии**  | Гладышева Наталья Владимировна.  |
| **Члены комиссии:** |  |
| -  | Штенгауэр Эдуард Яковлевич |
| -  | Логачёва Елена Владимировна |
| -  | Лейб Татьяна Ивановна |

**Секретарь комиссии:**

 Штенгауэр Светлана Алексеевна